

PIS EN VENDA A L'AV. CATALUNYA DE TARRAGONA



Avd Catalunya, 1

73.00 m² 3 habitaciones 1 bany 2602.74€ m²

ATENCIÓ! PIS EN VENDA A L'AV. CATALUNYA DE TARRAGONA Habitatge al centre de Tarragona, a un minut del Camp de Mart, del Parc Saavedra, del Casc Antic i del Campus Catalunya de la URV. Zona agradable, segura i ben comunicada, rodejada d'escoles, supermercats, comerç i amb tots els serveis a tocar de la mà. Acollidor pis situat en una planta alta amb ascensor, assolellat i amb unes boniques vistes a la muralla romana i al campanar de la Catedral. El portal de l'edifici està reformat i el veïnat és agradable. Té una superfície construïda de 73 m² (i 61,8 m² útils). És un pis petit però ben aprofitat i distribuït en tres dormitoris (un de gran i dos de petits -un d'ells amb un armari encastrat molt gran-), rebedor, cuina amb safareig, bany i saló-menjador amb un balcó cap a l'avinguda Catalunya. Aire condicionat. El pis està en bon estat i llest per entrar-hi a viure, això sí, necessita treballs de pintura. 190.000 € +ITP (tipus vigent) + Notari i Registre (segons aranzel). **AQUEST PREU ÉS INNEGOCIABLE!!** No desaprofitis aquesta oportunitat i vine a visitar-lo sense compromís! També és una bona opció per a inversors, ja que es pot llogar per 643 €/mes (amb l'IBI, la brossa i la Comunitat, a càrrec del llogater). Cèdula d'habitabilitat

número: CHT00260426001 Etiqueta energètica número de registre: 1C6K3L7VW
A11193. AICAT: 2200



Característiques:

Ascensor Terraza Habitaciones: 3 A/C Exterior Baños: 1 Galería